

COMPOSIÇÃO DO BDI

Obras de Edificação

1) SEGURO E GARANTIA - (2,27%)

1,50

2) RISCO - (1,27 %)

0,57

3) DESPESAS FINANCEIRAS - (0,66%)

0,15

4) ADMINISTRAÇÃO CENTRAL - (4,89%)

3,90

5) LUCRO - (7,40%)

7,00

6) TRIBUTOS

Tais itens podem variar:

COFINS – Contribuição para o Financiamento da Seguridade Social: A alíquota depende do enquadramento fiscal e tributário da empresa.

PIS - Programa de Integração Social: A alíquota depende do enquadramento fiscal e tributário da empresa.

COFINS=

2,00

PIS=

0,65

ISS=

2,00

CPRB=

LIMITE DO BDI COM INCIDÊNCIA DE 20% SOBRE A FOLHA DE PAGAMENTO (ONERAD

BDI= 20,00

LIMITE DO BDI COM INCIDÊNCIA DE 4,5% SOBRE A RENDA BRUTA (DESONERADO)

BDI= 25,00



Flávio Campos freire
RESPONSÁVEL TÉCNICO

CREA: 163654/D